

# APPEL À PROJET

## REPENSER LA PÉRIPHÉRIE COMMERCIALE : MONTIGNY ACCOMPAGNÉE PAR L'ETAT

CENTRE-VILLE

DÉPLACEMENTS



### L'APPEL À PROJETS « REPENSER LA PÉRIPHÉRIE COMMERCIALE »

est à l'initiative du Ministère de la Cohésion des territoires et dans le cadre du réseau Commerce, ville & territoire.

**Son objectif ?** Accompagner les collectivités territoriales dans la mutation des périphéries commerciales en perte d'attractivité, en accélérant la définition de projets de renouvellement urbain et commercial. A travers cet appel à projets, il s'agit de faire émerger des « **opérations-pilotes** » pionnières et exemplaires.

Lauréate avec 5 autres collectivités, la Commune de Montigny-lès-Cormeilles entend créer, dans une démarche EcoQuartier, un cœur de ville mixte et attractif, élément de couture urbaine entre un Nord et un Sud fragmentés par une zone commerciale déqualifiée et déconnectée de son environnement.

Ce projet est partagé avec la Communauté d'agglomération Val Parisis, le Conseil départemental (gestionnaire de la voie), la Région Ile-de-France (à travers son plan « anti-bouchons »), et l'Etat, avec le soutien technique du Cerema.

Parallèlement, la Commune a aussi engagé une démarche de maîtrise foncière et financière sur un périmètre déterminé autour de la RD14 en signant une convention avec l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France et la Communauté d'agglomération Val Parisis.

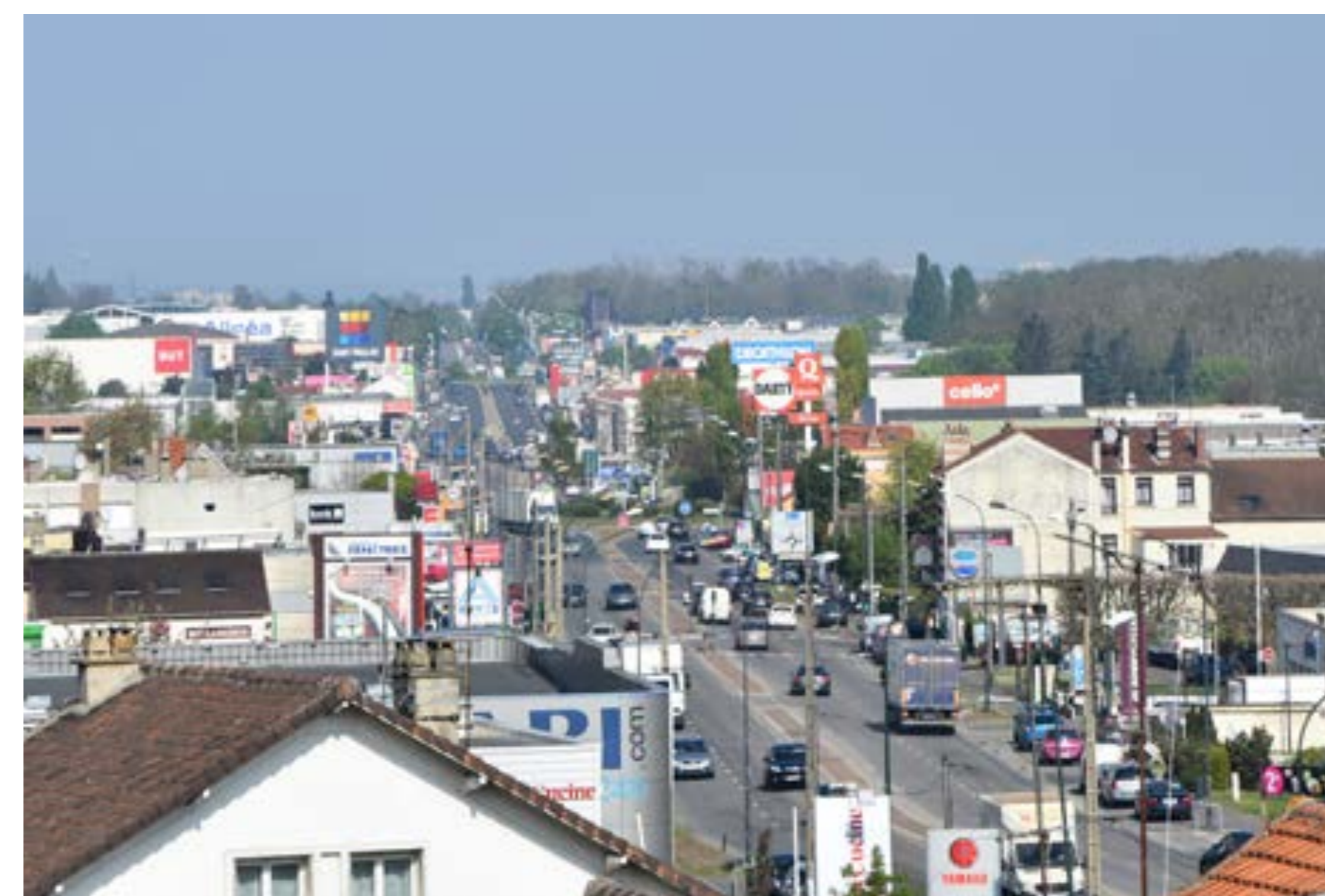
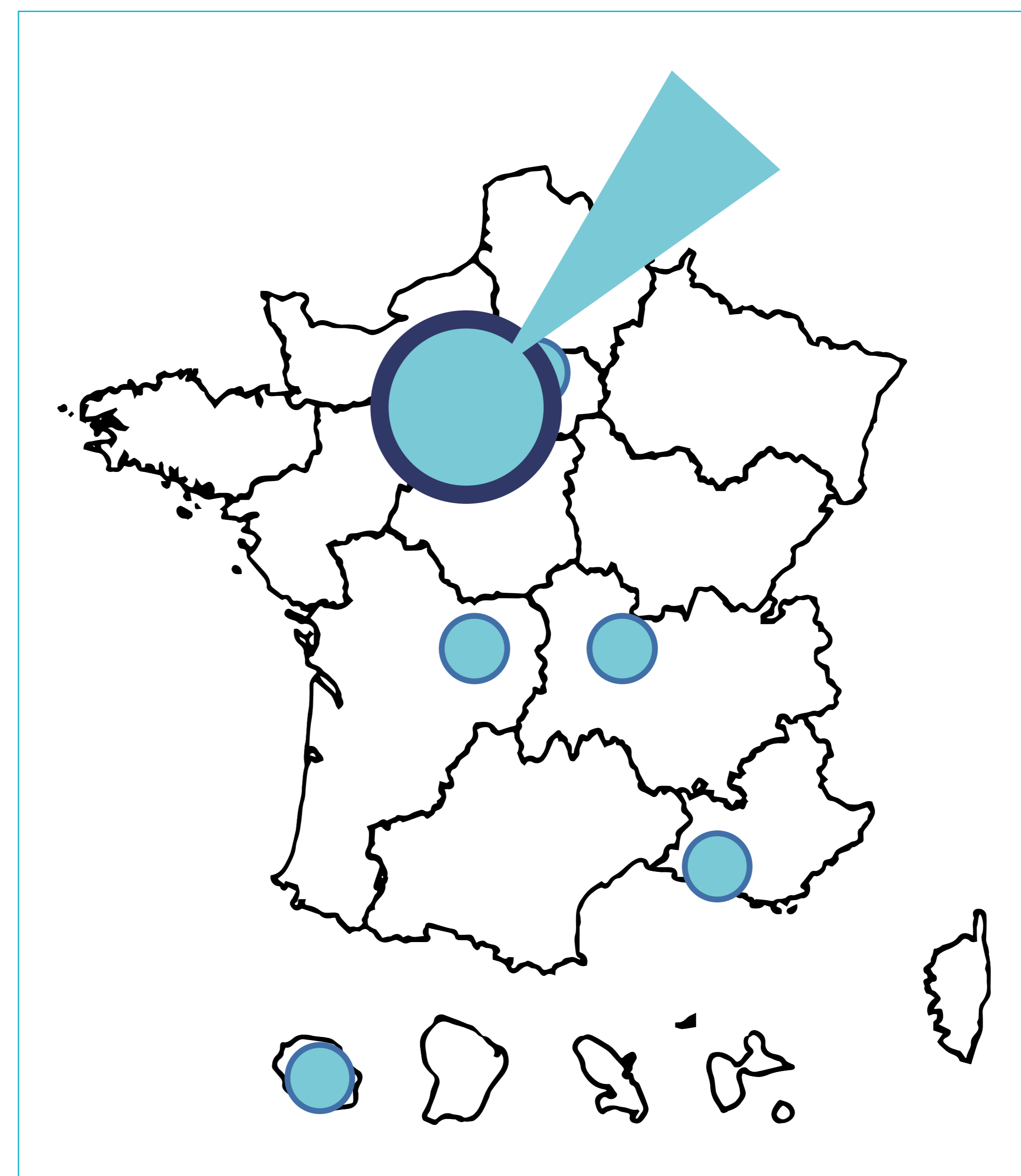
### ZOOM SUR...

#### Le projet de bretelle d'autoroute A15 rue Marceau Colin

Le boulevard Victor Bordier subit un intense trafic de transit, c'est-à-dire de délestage de l'autoroute A15 du fait de l'encombrement de la Patte d'Oie d'Herblay. Le weekend notamment, ce sont 28 000 à 38 000 véhicules par jour qui empruntent la RD14 à Montigny-lès-Cormeilles.

Dans son « plan anti-bouchon », la Région Ile-de-France a intégré en 2017 le projet de réaménagement de la Patte d'Oie qui comprend la création d'un nouvel accès à l'autoroute A15, via la rue Marceau Colin. Celle-ci donnera un débouché direct au mail commercial des Copistes, permettant ainsi de réduire le trafic de transit en ville. Ce principe de la bretelle d'autoroute a été validé par l'Etat.

Le calendrier de l'opération, dont la maîtrise d'ouvrage est menée par le Département du Val d'Oise, prévoit la réalisation de la bretelle Marceau Colin pour 2021 et le réaménagement de la Patte d'Oie pour 2023.



Tracés de la création de la bretelle, des giratoires et de la Patte d'Oie d'Herblay

