

# Les étapes clés du projet



Ville de  
**Montigny**  
Lès Cormeilles

**2010**

La Ville s'interroge sur le devenir de sa zone commerciale autour de la RD14, peu qualitative, hétérogène et sujette aux bouchons les week-ends.

Montigny-lès-Cormeilles s'inscrit dans la démarche de l'Atelier national « territoires économiques », initié par le ministère de l'Écologie et du Développement durable : les études démontrent la nécessité de requalifier la RD14.

**2011**

**2011**  
**2015**

Jean-Noël Carpentier, maire de Montigny, adresse de nombreux courriers aux différentes administrations pour souligner le caractère indispensable du réaménagement de la RD14 afin notamment de fluidifier le trafic.

Une pétition lancée auprès des usagers de la RD14 recueille plus de 2500 signatures réclamant l'amélioration des conditions de circulation.

*Nov*  
**2015**

**2016**

Une orientation d'aménagement et de programmation (OAP) spécifique au secteur de la RD14 est intégré au PLU qui affirme la volonté de « transformer la RD14 en rue de centre-ville ».

Parution du livre « Le maire, l'architecte, le centre-ville... et les centres commerciaux » co-écrit par Jean-Noël Carpentier et David Mangin. L'ouvrage permet de mieux comprendre les enjeux liés à la rénovation de la RD14.

*Mai*  
**2017**

*5 jan*  
**2018**

Signature d'une convention d'intervention foncière tripartite avec l'Etablissement Public Foncier d'Ile-France et la Communauté d'agglomération dans le but d'œuvrer à la transformation du boulevard Victor-Bordier.

Concertation publique sur le projet de réaménagement du carrefour de la Patte d'Oie d'Herblay et la rue Marceau-Colin organisée par le Département.

*Du 28 mai au 30 juin*  
**2018**

*Juillet*  
**2018**

Le projet de centre-ville de Montigny est retenu comme site pilote par l'Etat dans le cadre de l'Appel à projet « Repenser la périphérie commerciale », lancé par le Ministère de la Cohésion des Territoires.

Le maire Jean-Noël Carpentier et le préfet Jean-Yves Latournerie signent la convention « Repenser la périphérie commerciale ». Une nouvelle étape pour l'Etat et la Ville vers le futur centre-ville.

*28 nov*  
**2018**

**2018**  
**2021**

Révision du PLU, approfondissant la transformation du secteur du boulevard Victor-Bordier en centre-ville. Les orientations du projet sont réaffirmées.

- Enquête publique sur le projet de la Patte d'Oie d'Herblay et la rue Marceau-Colin.
- Concertation menée par la Commune sur le projet de création d'un cœur de ville.
- Ouverture de l'Atelier, lieu d'information et de concertation sur le projet.

**2019**

**2021**

La Ville obtient le soutien de l'Etat, dans le cadre du Fonds pour le recyclage des friches du Plan de relance, à hauteur de 2 millions d'euros.

Démarrage des premiers programmes immobiliers et début de la transformation du secteur du boulevard Victor-Bordier.

**2023**

*Fin*  
**2024**

Démarrage des travaux du nouvel accès à l'A15, rue Marceau Colin.

Ouverture prévisionnelle en septembre d'une nouvelle école.

**2025**

**2026**

- Mise en service de la nouvelle bretelle d'autoroute et fin de l'aménagement de la Patte d'Oie d'Herblay.
- Livraison du cœur de ville.

Achèvement du centre-ville boulevard Victor-Bordier.

**2030**