

LES ÉTAPES CLÉS DU PROJET

URBANISME

DEPLACEMENTS



2010 la Ville s'interroge sur le devenir de sa zone commerciale autour de la RD14, peu qualitative, hétérogène et sujette aux bouchons les week-ends.

2011

- Montigny-lès-Cormeilles s'inscrit dans la démarche de l'Atelier national « territoires économiques », initié par le ministère de l'Écologie et du Développement durable ; les études démontrent la nécessité de requalifier la RD14.
- le projet d'aménagement et de développement durable (PADD) du nouveau plan local d'urbanisme (PLU) de Montigny-lès-Cormeilles affirme la volonté de « transformer la RD 14 en rue de centre-ville ».

2012 parution du livre « Montigny-lès-Cormeilles : Vie et projets d'une commune du Grand Paris » de Jeanne Bazard. Un chapitre portait déjà sur la nécessité de passer « De la route commerciale au centre-ville ».

2011-2015 Jean-Noël Carpentier adresse de nombreux courriers aux différentes administrations pour souligner le caractère indispensable du réaménagement de la RD14 afin notamment de fluidifier le trafic.

Novembre 2015 une pétition lancée auprès des usagers de la RD14 recueille plus de 2500 signatures réclamant l'amélioration des conditions de circulation.



2016 une orientation d'aménagement et de programmation (OAP) spécifique au secteur de la RD14 est intégrée au PLU

Mai 2017 parution du livre « Le maire, l'architecte, le centre-ville... et les centres commerciaux » co-écrit par Jean-Noël Carpentier et David Mangin, Grand Prix de l'urbanisme 2008. L'ouvrage permet de mieux comprendre les enjeux liés à la rénovation de la RD14.



Novembre 2017 ouverture du cinéma Megarama, équipement culturel phare, qui préfigure la transformation urbaine du boulevard Bordier.

5 janvier 2018 signature d'une convention d'intervention foncière tripartite avec l'Établissement Public Foncier d'Ile-France et la Communauté d'agglomération dans le but d'œuvrer à la transformation du boulevard Victor Bordier.

Du 28 mai au 30 juin 2018 A la suite de l'adoption du plan anti-bouchons régional en mai 2017, lancement de la concertation publique sur le projet de réaménagement du carrefour de la Patte d'Oie d'Herblay et de la rue Marceau-Colin organisée par le Département.

Juillet 2018 le projet de centre-ville de Montigny est retenu comme site pilote par l'État dans le cadre de l'Appel à projet « Repenser la périphérie commerciale », lancé par le Ministère de la Cohésion des Territoires.

28 novembre 2018 Jean-Noël Carpentier et le préfet Jean-Yves Latourmerie signent la convention « Repenser la périphérie commerciale ». Une nouvelle étape pour l'État et la Ville vers le futur centre-ville.



Fin 2018 lancement de la révision du PLU, approfondissant la transformation du secteur du boulevard Victor Bordier en cœur de ville.

2019

- enquête publique sur le projet de la Patte d'Oie d'Herblay et de la rue Marceau-Colin ;
- concertation menée par la Commune sur le projet de création d'un cœur de ville ;
- études opérationnelles et acquisitions foncières sur le boulevard Victor Bordier ;
- études techniques et acquisitions foncières rue Marceau Colin.

2020-2021 aménagement de la bretelle d'autoroute A15, rue Marceau Colin



2022-2023 aménagement de la Patte d'Oie d'Herblay

2019-2030 transformation du secteur du boulevard Victor Bordier et création d'un cœur de ville.

L'ATELIER
LOCAL DE CONCERTATION CITOYENNE



Ville de
Montigny
Lès Cormeilles