

Montigny

notre commune



Centre-ville
**La maison
du projet est
ouverte !**



2 Quartier Lalanne
La première phase des travaux s'achève

10 Événement
Cap sur le salon du cadre de vie !

12 Humour
Le Pica Show bientôt à Picasso





Jean-Noël Carpentier, maire et Montigny et Philippe Malizard, sous-préfet d'Argenteuil, à la maison du projet.

Centre-ville

OUVERTURE RÉUSSIE POUR LA MAISON DU PROJET !

Plus d'une centaine d'habitants sont venus découvrir les perspectives du futur centre-ville de Montigny, samedi 25 mars, à l'occasion de l'ouverture de la Maison du projet, au 85 boulevard Victor-Bordier. « *Cela fait 10 ans que nous travaillons sur ce projet* », a rappelé Jean-Noël Carpentier, maire de la commune, « *notre objectif est de transformer ce boulevard commercial disgracieux, en un vrai quartier de vie, avec à la fois des logements mais aussi du commerce de proximité en pied d'immeuble, de nouveaux services, des locaux associatifs... Bref, créer un vrai centre-ville que nous n'avons pas aujourd'hui à Montigny* ». Présent pour l'occasion, Philippe Malizard, sous-préfet d'Argenteuil, a tenu à souligner le soutien de l'Etat sur ce projet : « *Ce projet est un très bon exemple au plan national d'amélioration des périphéries urbaines, avec des habitants qui vivront au-dessus de commerces de proximité, entourés d'espaces verts. Je suis convaincu que le centre-ville de Montigny aura une valeur pédagogique.* » Les Ignymontains ont pu poser leurs questions au service de l'urbanisme. Parmi les points qui ont été rappelés : la hauteur des immeubles n'excédera pas 5 étages, conformément au Plan local de l'urbanisme (PLU) ; il y a toujours du stationnement

en surface aux abords du boulevard Victor-Bordier sur la contre-allée qui sera créée. Dans le contexte de la loi ZAN (Zéro artificialisation nette), la Ville souhaite également limiter l'emprise des parkings en mutualisant ceux des grandes enseignes ; les mobilités douces (vélos, trottinettes...) seront intégrées au nord et au sud du projet ; les travaux se feront par étape, jusqu'en 2030, sur site fermé et donc sans impact négatif sur la RD14.

Venez poser vos questions !

Vous n'avez pas pu être présent lors de l'ouverture de la maison du projet centre-ville ? Ce lieu d'échanges et d'informations reste accessible chaque 1^{er} vendredi du mois et le 2^e samedi du mois, au 85 boulevard Victor-Bordier (en face du cinéma Mégarama). Prochains jours d'ouverture : vendredi 7 avril et samedi 15 avril (en raison du week-end de Pâques). N'hésitez pas à vous y rendre !

C'est vous qui le dites !



« Nous connaissons le projet dans les grandes lignes mais pas son agencement. Nous avons beaucoup de questions. Ce qui nous est présenté nous semble très bien. Nous espérons que tout va bien vieillir ensuite mais sur le papier, ça fait envie ! »

LOÏCKA ET LOUIS

Habitants du quartier Van Gogh



« Ce projet manquait ! Quand nous nous sommes installés à Montigny, tous nos critères étaient satisfaits sauf celui-ci. Si demain, des commerces de bouche s'installent, ainsi qu'un vrai boulanger-pâtisseries et un boucher par exemple, ce sera super. Il y a déjà beaucoup de grands magasins, je suis prêt à payer un peu plus cher si nous avons de petits commerçants. »

JEAN-PHILIPPE

Habitant du quartier Lalanne



« Nous sommes séduits par le projet, les espaces verts qu'il intègre notamment, nous avons beaucoup de chance. Nous étions inquiets de savoir si le boulevard Victor-Bordier allait rester en deux fois deux voies, on nous a répondu que oui, ce qui nous rassure ! »

ANNETTE

Habitante du quartier République

→ À VENIR...

Retrouvez dans le prochain magazine municipal toutes les informations sur le futur groupe scolaire boulevard Victor-Bordier.

Cours de bricolage à l'école Cézanne

Ce mardi 21 mars après-midi, les CM2 de Aude Véry découpent, poncent, scient, collent... Pendant près de deux heures, ils s'initient aux joies du bricolage au cours d'un atelier impulsé et encadré par une équipe de Leroy Merlin Montigny : « *habituellement, ces animations ont lieu dans le magasin. Dans le cadre du challenge local Impact positif, lancé en 2022 par l'enseigne, les magasins doivent proposer des initiatives pour initier au bricolage et valoriser l'engagement des collaborateurs. Le matériel est fourni par le magasin. C'est du matériel de récupération* », témoigne Sandra Hewark chef de projet. L'objectif du jour ? La réalisation d'une lampe articulée. En un rien de temps, avec un maximum d'écoute, de concentration et de dextérité, l'objet prend forme. Les 26 élèves sont tous repartis avec leur lampe, fabriquée de leurs propres mains.

